



COMUNA POIANA STAMPEI
JUDEȚUL SUCEAVA
Telefon: 0230/575177; Fax: 0230/575177
e-mail: poiana_stampej@yahoo.com
www.poianastampej.ro



CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI POIANA STAMPEI

Nr. 6894 din 8.09.2022
PROIECT

HOTĂRÂRE

privind aprobarea concesiunii, prin licitație publică a unui imobil teren în suprafață de 318 mp, situat în intravilanul comunei Poiana Stampei, sat Dornișoara, județul Suceava, având categoria de folosință fâneață, identificat prin numărul cadastral 34407, înscris în Cartea Funciară nr. 34407 a comunei cadastrale Poiana Stampei, aparținând domeniului privat al comunei Poiana Stampei, județul Suceava, în scopul construirii de locuințe

Consiliul Local al comunei Poiana Stampei, întrunit în ședință ordinară

Având în vedere:

- Procesul verbal al comisiei de inventariere nr. 6892 din 8.09.2022;
- Referatul de aprobare al primarului comunei Poiana Stampei domnul ing. Mezdrea Viluț, înregistrat la nr. 6893 din 8.09.2022;
- Raportul compartimentului de specialitate înregistrat la nr. _____ din _____;
- Avizul comisiei pentru programe de dezvoltare economico-socială, buget, finanțe, administrarea domeniului public și privat al comunei, agricultură, gospodărie comunală, protecția mediului și turism, nr. _____ din _____.
- Adresa nr. 3010PS din data de 6.10.2022, emisă de Administrația Națională a Rezervelor de Stat și Probleme Speciale;
- Poziția nr. 76 din anexa la H.C.L. nr. 76 din 24.06.2022 privind atestarea completării anexei Inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al comunei Poiana Stampei, județul Suceava, înscris prin H.C.L. nr. 134 din 14.12.2017.

Ținând cont de :

- prevederile art. 13, alin. 1, art. 17, art. 22 din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art. 108, lit. b), art. 309, alin. 5 și alin. 6, art. 312, alin. 3, art. 317, art. 362, alin. 1 și alin. 3 din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În conformitate cu prev. art. 6 alin.3 și art. 30 alin.1 litera „c” din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare și art. 7 alin.1 și 2 din Legea nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată, cu modif. și compl. ulterioare;

În temeiul art. 129, alin. 2, lit. c), alin. 6, lit. b), art. 139, alin. 3, lit.g) și art. 196, alin. 1, lit. a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. (1) Se aproba concesiunea, prin licitație publică, a unui imobil teren în suprafață de 318 mp, situat în intravilanul comunei Poiana Stampei, sat Dornișoara, județul Suceava, având categoria de



COMUNA POIANA STAMPEI
JUDEȚUL SUCEAVA
Telefon: 0230/575177; Fax: 0230/575177
e-mail: poiana_stampej@yahoo.com
www.poianastampej.ro



CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI POIANA STAMPEI

folosință fâneată, identificat prin numărul cadastral 34407, înscris în Cartea Funciară nr. 34407 a comunei cadastrale Poiana Stampei, aparținând domeniului privat al comunei Poiana Stampei, județul Suceava, în scopul construirii de locuințe .

(2) Valoarea de inventar a imobilului teren identificat la alin. 1 este de 5,5 mii lei.

Art. 2. Se aproba raportul de evaluare intocmit de PFA Bîrgăoanu V. Gabriel Romeo, pentru stabilirea prețului minim de pornire la licitația publică, în vederea concesionării, a terenului în suprafață de 318 mp, aparținând domeniului privat al comunei Poiana Stampei, județul Suceava, înscris în Cartea Funciară nr. 34407- nr. cadastral 34407, prevăzut în anexa nr. 1 la prezenta hotărâre.

Art. 3. Se aproba pretul minim de pornire la licitație în vederea concesionării a terenului în suprafață de 318 mp, aparținând domeniului privat al comunei Poiana Stampei, județul Suceava, înscris în Cartea Funciară nr. 34407- nr. cadastral 34407, în cuantum de 457,92 lei/an.

Art. 4 Se aproba concesionarea suprafeței de teren menționate la art. 1, pe o perioadă de 49 ani, destinația acesteia fiind : construire locuință.

Art. 5 Se aproba studiul de oportunitate, caietul de sarcini și documentația de atribuire, prevăzute în anexele nr. 4-6 ce fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 6 (1) Se desemnează d-nul. consilier local Crețu Petru să facă parte din comisia de evaluare a ofertelor din partea Consiliului Local.

(2) Se desemnează d-nul. consilier local Pentelescu Ion- membru în comisia de soluționare a contestațiilor, din partea Consiliului Local.

Art. 7 Se împuternicește primarul comunei Poiana Stampei să semneze contractul de concesiune.

Art. 8 Secretarul general al comunei va comunica prevederile prezentei hotărâri Instituției Prefectului județul Suceava, în vederea exercitării controlului de legalitate și persoanelor interesate.

Inițiator proiect de hotărâre,
Primarul comunei Poiana Stampei- ing. Viluț MEZDREA

Avizat pentru legalitate,
Secretarul general al comunei- Alina IVAN



COMUNA POIANA STAMPEI JUDEȚUL SUCEAVA

Telefon: 0230/575177; Fax: 0230/575177

e-mail: poiana_stampej@yahoo.com

www.poianastampej.ro



Nr. 6895 din 8.09.2022

Data afișării: 8.09.2022

ANUNȚ

În conformitate cu prev. art. 7 din Legea nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare, aducem la cunoștința publică următorul proiect de act normativ :

Proiect de hotărâre privind aprobarea concesiunii, prin licitație publică a unui imobil teren în suprafață de 318 mp, situat în intravilanul comunei Poiana Stampei, sat Dornișoara, județul Suceava, având categoria de folosință fâneată, identificat prin numărul cadastral 34407, înscris în Cartea Funciară nr. 34407 a comunei cadastrale Poiana Stampei, aparținând domeniului privat al comunei Poiana Stampei, județul Suceava, în scopul construirii de locuințe

Proiectul de act normativ mai sus amintit, cu documentația de bază poate fi consultat:

- la sediul Primăriei comunei Poiana Stampei pe panoul de afișaj;
- la secretarul general al comunei Poiana Stampei;

Proiectul de act normativ se poate obține în copie, pe bază de cerere depusă la Compartimentul registratură;

În conformitate cu prevederile art. 7, alin. 4 din Legea nr. 52/2003, începând cu data afișării și până la data de **19.09.2022** se pot trimite în scris propuneri, sugestii și opinii cu valoare de recomandare privind proiectul de act normativ supus dezbaterii publice.

Propunerile, sugestiile și opiniile privind proiectul de act normativ, se vor transmite:

- prin scrisori trimise prin poștă pe adresa Primăriei comunei Poiana Stampei;
- depuse la secretarul general al comunei Poiana Stampei;
- persoana responsabilă cu primirea propunerilor, sugestiilor și opiniilor, formulate și transmise în scris, cu privire la proiectul de act normativ supus dezbaterii publice: -secretarul general al comunei Poiana Stampei.

Dezbaterea publică a proiectului de act normativ se va organiza în condițiile prevăzute de art. 7 alin.9 din Legea nr. 52/2003, privind transparența decizională în administrația publică republicată.

Materialele transmise vor purta mențiunea „*Recomandare la Proiect de hotărâre privind aprobarea concesiunii, prin licitație publică a unui imobil teren în suprafață de 318 mp, situat în intravilanul comunei Poiana Stampei, sat Dornișoara, județul Suceava, având categoria de folosință fâneată, identificat prin numărul cadastral 34407, înscris în Cartea Funciară nr. 34407 a comunei cadastrale Poiana Stampei, aparținând domeniului privat al comunei Poiana Stampei, județul Suceava, în scopul construirii de locuințe*”.

Secretarul general al comunei,
Alina IVAN